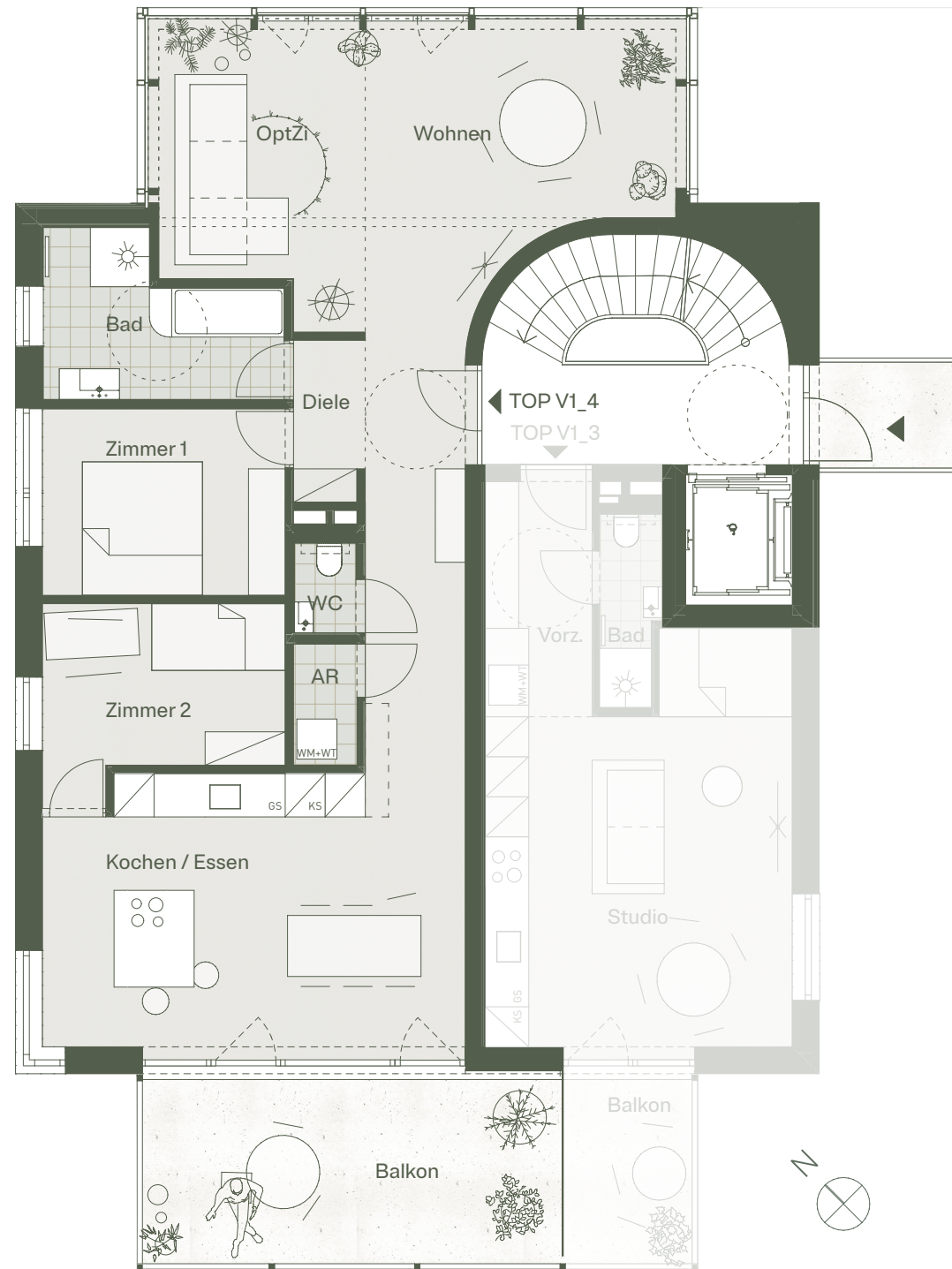


Villa 1 * TOP V1_4



Villa 1 * TOP V1_4

Hauptkosten

anteilige Grundstückskosten			enthalten
schlüsselfertige Ausführung			
Wohnnutzfläche 100,3 qm	7.500,00 €/qm	752.250,00€	
Terrassen/Balkone 18,5 qm	2.500,00 €/qm	46.250,00€	
Tiefgaragenstellplatz 1x	35.000,00 €/ Platz	35.000,00€	
		833.500,00€	

Auf-/Minderpreis

Sonstige Kosten 0,00€

- Wasseranschluss, Stromanschluss, Kanalanschluss
- Straßenanschließung
- Leerverrohrung LIWEST, Glasfaser
- Medienanschluss

enthalten
enthalten
nicht enthalten

Fixpreis

833.500,00€

Diele	10,7 m ²	Linoleumboden
WC	1,4 m ²	Fliesen
Abstellraum	1,7 m ²	Fliesen
Kochen/Essen	27,8 m ²	Linoleumboden
Zimmer 1	10,2 m ²	Linoleumboden
Zimmer 2	9,4 m ²	Linoleumboden
Bad	7,7 m ²	Fliesen
Opt. Zi.	13,3 m ²	Linoleumboden
Wohnen	18,1 m ²	Linoleumboden

NUTZFLÄCHE 100,3 m²

Einlagerung 4,0 m² Asphalt

FREIFLÄCHE

Balkon 18,5 m² Beton sandgestraht

